



ROOMING
EUSKADI.COM

Tlf.: 646.44.88.47

roomingesukadi@gmail.com

INVERSION PASIVA:

GARANTIZAMOS EL 100% DE RENTABILIDAD NETA.

¿Buscas una inversión segura con rentabilidad asegurada? En Rooming Euskadi, tu capital trabaja para ti con una garantía total.

Financia la reforma de nuestros pisos *rent to rent* en Euskadi y te aseguramos un retorno fijo del 100% de beneficio sobre tu inversión, pagado mensualmente.

La cuota se ajusta según la duración del contrato, pero el beneficio total es siempre el mismo: 6.000€ de ganancia neta.



Dossier de Inversión Rooming Euskadi: Rentabilidad Fija y Garantizada.

1. Inversión Pasiva: Garantizamos el 100% de Rentabilidad Neta en 8 o 10 Años

Rooming Euskadi te presenta una oportunidad única para obtener un **retorno fijo y blindado** de tu capital, alejado de la volatilidad del mercado tradicional. Nuestro modelo de inversión te convierte en socio capitalista en la transformación de viviendas, asegurándote un beneficio predecible a largo plazo.

Si buscas una inversión segura con rentabilidad asegurada, en Rooming Euskadi tu capital trabaja para ti con una garantía total. Financia la reforma de nuestros pisos **rent to rent** en Euskadi y te aseguramos un **retorno fijo del 100% de beneficio** sobre tu inversión, pagado mensualmente.

2. El Destino de su Inversión: Reforma, Amueblamiento y Acondicionamiento

Su capital se destina íntegramente a revalorizar propiedades con alto potencial de alquiler por habitaciones. Su inversión de **6.000€** financia los siguientes puntos clave de la adecuación de la vivienda:

- **Reforma:** Pintura, acondicionamiento de habitaciones, cocinas y baños.
- **Amueblamiento Completo:** Adquisición de mobiliario, electrodomésticos y decoración de alto *standing* que atraen al inquilino ideal.
- **Acondicionamiento Final:** Puesta a punto de la vivienda para garantizar un entorno seguro y profesional (suministros, licencias, etc.).

Al invertir en la mejora del activo, usted está asegurando la longevidad y la calidad de la inversión que genera su propio retorno.

3. Cifras Clave y Mecánica: Retorno Fijo del 100%

En Rooming Euskadi, la rentabilidad no es una promesa, es una garantía contractual. El beneficio total que obtendrá su capital está fijado desde el primer día.

Concepto	Detalle
Inversión Fija (Aportación única)	6.000€
Retorno Total Fijo Garantizado	12.000€ (Capital Inicial + Beneficio)
Beneficio Neto Fijo	6.000€
Rentabilidad Neta Garantizada	100% (en ambos plazos)
Duración del Pago	8 o 10 años (según contrato)

La cuota mensual que usted percibe se ajusta automáticamente para garantizar que, al finalizar el plazo del contrato, usted haya recibido los **12.000€** totales.

4. Tabla de Pagos Mensuales Variables

La cuota que usted recibe varía en función de la duración del contrato de alquiler que Rooming Euskadi firma con el propietario, asegurando que su ganancia neta del 100% se mantenga constante:

Duración del Contrato	Pago Mensual Fijo	Total Recibido
10 Años (120 meses)	100,00€ / mes	12.000€
8 Años (96 meses)	125€ / mes	12.000€

5. La Clave: Seguridad de su Capital e Inversión Blindada

Su principal garantía radica en la solidez del modelo *rent-to-rent* y en la estructura legal de Rooming Euskadi:

- **Compromiso Corporativo:** El pago mensual lo realiza Rooming Euskadi, una entidad solvente, y no depende de los inquilinos finales.
- **Contrato de Larga Duración:** Su capital está respaldado por el contrato de 8 a 10 años que Rooming Euskadi tiene firmado con el propietario del inmueble.
- **Riesgo Cero:** Le ofrecemos una inversión pasiva real: **Cero preocupaciones por gestión, Cero por averías y Cero por impagos.**



ROOMING
EUSKADI.COM

Tlf.: 646.44.88.47

roomingesukadi@gmail.com

¿Deseas dar el siguiente paso y asegurar su rentabilidad del 100%?

Rooming Euskadi

YO SI QUE NO SOY TONT@!!

¿Buscas una inversión segura con rentabilidad asegurada? En Rooming Euskadi, tu capital trabaja para ti con una garantía total. Financia la reforma de nuestros pisos **rent to rent** en Euskadi y te aseguramos un **retorno fijo del 100% de beneficio** sobre tu inversión, pagado mensualmente. La cuota se ajusta según la duración del contrato, pero el beneficio total es siempre el mismo: **6.000€ de ganancia neta**.

